



Istotne postanowienia umowy

Umowa zawarta w dniur. pomiędzy:

Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Krakowie, Plac Na Stawach 3, 30-107 Kraków, NIP 676-23-87-006, REGON 120803536, reprezentowaną przez:

Rafała Rosteckiego – Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

....., **prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą:**
....., z siedzibą w,
wpisanym do, NIP,
REGON
zwanym dalej „Wykonawcą”.

Umowę zawiera się w wyniku udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego jako usługi społeczne o wartości poniżej 750 000 EURO, do których zastosowanie mają przepisy art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) (dalej ustawy) pn: „Świadczenie usług doradztwa prawnego z zakresu zamówień publicznych i obsługi prawnej projektu nr POIS.02.04.00-00-0180/16 (dalej Projekt) pn.: „Ochrona zagrożonych gatunków i siedlisk chronionych w ramach sieci Natura 2000” w ramach działania 2.4 Oś priorytetowa II Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.

§ 1.

Przedmiot Umowy.

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług doradztwa w zakresie zamówień publicznych w przedmiocie:
 - a. przygotowania i przeprowadzenia planowanych postępowań o udzielenie zamówienia publicznego, wskazanych w załączniku nr 1 do umowy OPZ, do momentu zawarcia przez Zamawiającego umów w sprawie zamówień publicznych, na podstawie stosownych pełnomocnictw, a także ewentualna reprezentacja Zamawiającego w postępowaniach odwoławczych przed KIO, w tym ewentualnych postępowań sądowych w zakresie wynikającym w toku postępowań o udzielenie zamówień publicznych, opiniowanie możliwych zmian do zawartych umów o udzielenie zamówienia publicznego przez okres ich obowiązywania;
 - b. przygotowania i przeprowadzenia procedur wyłonienia wykonawców zamówień o wartościach poniżej progów stosowania ustawy zgodnie z wewnętrznym regulaminem Zamawiającego: *Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska i w regionalnych dyrekcjach ochrony środowiska.*
2. Wykonawca zobowiązany będzie do przygotowywania i przeprowadzenia procedur przetargowych, w szczególności: zgodnie z ustawą P.z.p, ustawą Prawo budowlane oraz ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (kościóły, w których prowadzone będą roboty budowlane są wpisane do rejestru zabytków).
3. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do przestrzegania i stosowania:
 - a. Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020;



- b. Wytycznych w zakresie kontroli dla Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020;
- c. Wytycznych w zakresie realizacji zasady równości szans i niedyskryminacji oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn.
4. Wykonawca realizował będzie przedmiot umowy każdorazowo w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w zleceniu, o którym mowa w § 3 ust. 4.
5. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy został określony w Załączniku Nr 1 do Umowy – Opis przedmiotu zamówienia.
6. Przedmiot niniejszej umowy jest wykonywany do osiągnięcia rezultatu tj. wyboru Wykonawcy zgodnie z ustawą.
7. Zamawiający udzieli stosowanego pełnomocnictwa do przygotowania i przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówienia w imieniu Zamawiającego.

§ 2.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że objęte przedmiotem umowy usługi, o których mowa w § 1 wykonywać będzie z należytą starannością, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, bez zbędnej zwłoki, zgodnie z najlepszą wiedzą, wykorzystując własne doświadczenie oraz dorobek nauki i praktyki oraz zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, bazą dokumentów przekazaną przez Zamawiającego i z należytą dbałością o interesy Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada polisę OC nr z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie wykonywania działalności w zakresie objętym Umową. Suma gwarancyjna w odniesieniu do jednego zdarzenia wynosi co najmniej PLN (słownie: PLN). Wykonawca jest zobowiązany do posiadania odpowiedniej polisy OC na kwotę nie niższą niż określona w niniejszym ustępie w całym okresie trwania umowy. W przypadku wygaśnięcia aktualnej polisy OC Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przekazania potwierdzonej za zgodność kolejnej polisy OC na okres pozostały do końca trwania Umowy.
3. Wykonawca w terminie w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu propozycję harmonogramu prac. Zaakceptowany przez Zamawiającego harmonogram prac staje się załącznikiem nr 2 do niniejszej umowy.
4. Zakres usług związanych z przeprowadzaniem postępowań, do których stosuje się przepisy ustawy obejmuje w szczególności:
 - a) weryfikację pod względem formalno-prawnym opisu przedmiotu zamówienia;
 - b) wybór trybu postępowania;
 - c) ustalenie warunków udziału w postępowaniu jakie muszą spełniać Wykonawcy;
 - d) ustalenie kryteriów oceny ofert;
 - e) sporządzenie wzoru umowy;
 - f) sporządzenie dokumentacji postępowania (SIWZ wraz z załącznikami), uzyskania zatwierdzenia przez Zamawiającego przygotowanej przez Wykonawcę kompletnej SIWZ z załącznikami, umieszczenie w BIP Zamawiającego;
 - g) sporządzenie i wysłanie do odpowiedniego publikatora w imieniu Zamawiającego ogłoszenia o zamówieniu, umieszczenie w BIP Zamawiającego;
 - h) sporządzenie w imieniu Zamawiającego odpowiedzi na pytania pod względem formalno-prawnym do SIWZ, prowadzenie w tym zakresie korespondencji z Wykonawcami;



- i) sporządzenie w imieniu Zamawiającego modyfikacji SIWZ;
 - j) sporządzenie oraz umieszczanie w odpowiednim publikatorze w imieniu Zamawiającego ogłoszeń o zmianie ogłoszenia o zamówieniu, umieszczenie w BIP Zamawiającego;
 - k) sporządzanie w imieniu Zamawiającego odpowiedzi na informacje wniesione przez Wykonawców na czynności podjęte lub zaniechane przez Zamawiającego;
 - l) obsługa kancelaryjna postępowania tj. korespondencja z Wykonawcami, dokumentowanie czynności w postępowaniu;
 - m) udzielanie wyjaśnień Zamawiającemu w sprawie przygotowanych dokumentów;
 - n) udział w pracach komisji przetargowej;
 - o) badanie i ocena ofert w zakresie formalno-prawnej oceny;
 - p) sporządzenie i wysyłka w imieniu Zamawiającego ustawowo wymaganych pism (m.in. wezwań, zawiadomień, informacji) kierowanych w toku badania i oceny ofert, korespondencja z Wykonawcami;
 - q) sporządzenie i wysyłka w imieniu Zamawiającego rozstrzygnięć postępowań, zawiadomienie Wykonawców, umieszczenie w BIP Zamawiającego;
 - r) obsługa kancelaryjna postępowania tj. korespondencja z Wykonawcami, dokumentowanie czynności w postępowaniu;
 - s) przygotowywanie na bieżąco protokołu z postępowania;
 - t) sporządzenie umowy z wybranym Wykonawcą;
 - u) sporządzenie ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.
5. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania wszelkich innych czynności niezbędnych do przeprowadzenia postępowań.
6. Dodatkowo, niezależnie od powyższych, zakres usług doradczych będzie obejmował na zlecenie Zamawiającego:
- a) sporządzanie analiz, ekspertyz, opinii do umów zawartych przez Zamawiającego w wyniku przeprowadzonych postępowań;
 - b) sporządzenie odpowiedzi na złożone w postępowaniu środki ochrony prawnej, reprezentowanie Zamawiającego przed Krajową Izbą Odwoławczą, w zakresie wynikającym z toku postępowań o udzielenie zamówienia publicznego;
 - c) reprezentowanie Zamawiającego w postępowaniu sądowym, wraz ze sporządzeniem skargi lub odpowiedzi na skargę lub innego pisma procesowego, w zakresie wynikającym z toku postępowań;
 - d) udzielanie wyjaśnień Zamawiającemu w sprawie przygotowanych dokumentów przetargowych;
 - e) pełną obsługę kancelaryjną każdego z postępowań;
 - f) przygotowanie wszelkich dokumentów wynikających w toku postępowań, udzielanie opinii w formie telefonicznej, pisemnej, e-mailowej oraz na spotkaniach bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego (przewiduje się co najmniej 3 spotkania, każdorazowo w okresach poprzedzających wszczęcie postępowania oraz w razie potrzeby na wezwanie Zamawiającego, na każdym etapie trwania procedury);
 - g) umieszczanie i przesyłanie do publikacji ogłoszeń o zamówieniu oraz umieszczania dokumentacji przetargowej w BIP z siedziby Zamawiającego;
 - h) bieżące informowanie Zamawiającego o przebiegu prowadzonych postępowań, umożliwienie wglądu do dokumentacji wytworzonej w związku z umową, udzielanie wszelkich informacji o sposobie wykonywania umowy.



§ 3

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy wymagane opisy przedmiotu zamówień, informacje, posiadane materiały niezbędne do prawidłowego wykonania umowy.
2. Zamawiający udostępni Wykonawcy kody dostępu do publikacji ogłoszeń.
3. Przekazanie Wykonawcy informacji, materiałów lub dokumentów, o których mowa w pkt. 1 może nastąpić w postaci elektronicznej lub pisemnej, a w przypadkach tego wymagających także telefonicznie.
4. Zamawiający każdorazowo udzieli zlecenia Wykonawcy w celu przygotowania i przeprowadzenia postępowania – wskazując termin wszczęcia procedury, a także ewentualny zakres usług doradczych, o których mowa w § 2 ust. 6 umowy.
5. Zlecenie przesyłane będą Wykonawcy pocztą elektroniczną przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt. 1 lit. a umowy. Wykonawca, niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 24 godzin od daty wysyłki przez Zamawiającego, odeśle potwierdzenie przyjęcia zlecenia. W przypadku braku informacji o akceptacji lub jej braku w terminie wynikających z poprzedniego zdania, Strony przyjmują, że Wykonawca dokonał akceptacji.
6. Dokumentacja przetargowa oraz opinie/ekspertyzy/analizy stanowiące przedmiot zrealizowanych usług będą przekazywane w postaci papierowej wraz z ich edytowalną wersją elektroniczną.

§ 4

Sposób wykonywania Umowy

1. W sytuacjach zastrzeżonych w umowie, że usługi mają być wykonywane w siedzibie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest, o ile Strony nie postanowią inaczej, pozostawać do dyspozycji Zamawiającego w godzinach pracy Zamawiającego, tj. 7.30-15.30.
2. **Wykonawca zobowiązuje się, że będzie pozostawał przez cały okres trwania Umowy w dni robocze od poniedziałku do piątku, w godz. od 7.30 do 15.30 w stałym kontakcie telefonicznym lub mailowym z Zamawiającym.**
3. W ramach wynagrodzenia za realizację usługi, Wykonawca zobowiązany jest do odebrania z siedziby Zamawiającego, a następnie zwrot do tejże siedziby Zamawiającego na własny koszt dokumentacji zawierającej komplet dokumentów potrzebnych do należytego wykonania usługi, w sposób zapewniający poufność i bezpieczeństwo dokumentów.
4. Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu umowy będzie posługiwał się :
 - a. jedną osobę legitymującą się tytułem radcy prawnego lub adwokata, warunek spełnia, tel., mail:
 - b. jedną osobę, która w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej 2-krotnie występowała jako pełnomocnik w postępowaniach przed Krajową Izbą Odwoławczą, warunek spełnia, tel., mail:
 - c. jedną osobę – specjalistę ds. zamówień, która przygotowała i przeprowadziła co najmniej **jedno postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego** prowadzone wg ustawy, którego przedmiotem były roboty budowlane, o wartości co najmniej 700 000 zł brutto, warunek spełnia, tel., mail:
5. **Osoby wskazane w ust. 4 pełnić będą obowiązki osobiście. W przypadku wystąpienia przeszkód w ich wykonywaniu Wykonawca niezwłocznie zapewni na swój koszt zastępstwo przez osobę spełniającą co najmniej warunki kwalifikacji i doświadczenia jak wskazane odpowiednio w ust. 4. Ustanowienie zastępcy wymaga zgody Zamawiającego.**



§ 5.

Okres obowiązywania Umowy. Terminy.

1. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia do czasu zrealizowania (zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą) ostatniego z postępowań o udzielenie zamówienia publicznego w roku 2020.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać czynności wynikające z niniejszej umowy w sposób umożliwiający zachowanie terminów wynikających z ustawy oraz wskazanych przez Zamawiającego w zleceniu, o którym mowa w § 3 ust. 4 umowy.

§ 6.

Wynagrodzenie

1. Z tytułu należytej i terminowej realizacji Umowy Wykonawcy przysługuje, wynagrodzenie w wysokości maksymalnej (z podatkiem VAT): zł brutto, zł netto,
w tym cena brutto:
 - za przygotowanie i przeprowadzenie 1 postępowania o udzielenie zamówienia powyżej progu tzw. „unijnego”: zł;
 - za przygotowanie i przeprowadzenie 1 postępowania o udzielenie zamówienia powyżej progu 30 tys. euro, a poniżej progu tzw. „unijnego”: zł;
 - za przygotowanie i przeprowadzenie 1 postępowania o udzielenie zamówienia poniżej progu 30 tys. euro - rozeznania rynku:zł.Wynagrodzenie wskazane w ust.1 zd., uwzględnia wszystkie wymagania i wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej realizacji całości zamówienia.
2. Wynagrodzenie z tytułu realizacji umowy na rzecz Zamawiającego Umowy będzie płatne w częściach, co kwartał. Wysokość każdej części będzie oparta na kwartalnych rozliczeniach faktycznie zrealizowanych procedur zamówień publicznych, wyliczonych na podstawie kwot jednostkowych wskazanych w ust. 1. W rozliczeniach kwartalnych ujęte zostaną jedynie procedury zakończone (zawarta umowa z wybranym Wykonawcą, przekazanie protokołu postępowania, przekazanie dokumentacji postępowania) i odebrane przez Zamawiającego w danym kwartale.
3. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem w terminie 21 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Zamawiający zastrzega, że ostatnie faktury w danym roku muszą zostać złożone w siedzibie Zamawiającego najpóźniej do 15 grudnia danego roku.
4. Załącznikiem do wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT jest sporządzone przez Wykonawcę kwartalne rozliczenie wraz z protokołem odbioru podpisanym przez Zamawiającego i potwierdzającym należyte wykonanie usługi w danym kwartale.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy za postępowanie obarczone niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu w sprawie zamówienia publicznego umowy oraz jeżeli Zamawiający będzie zobligowany na podstawie art. 93.ust.1 pkt. 7 z tego tytułu do unieważnienia postępowania.
6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Jeżeli do końca upływu okresu, na który umowa została zawarta lub w przypadku jej rozwiązania, odstąpienia od niej lub utraty mocy w inny sposób, nie zostanie wyczerpana kwota maksymalnego wynagrodzenia (z podatkiem VAT) określonego w ust. 1 § 6 umowy, Wykonawcy nie przysługuje prawo dochodzenia pozostałej części tego wynagrodzenia.



8. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy obejmuje wszelkie świadczenia przewidziane Umową – w tym także przeniesienie praw autorskich zgodnie z § 11 Umowy, dokonywanie poprawek, zmian i uzupełnień itp. Wykonawcy nie przysługuje jakiegokolwiek wynagrodzenie dodatkowe.

§ 7

Rozwiązanie Umowy. Zmiany umowy.

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiający ma prawo wypowiedzenia umowy w całości lub w części ze skutkiem natychmiastowym w sytuacji niewykonywania lub nienależytego wykonywania Umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia uchybień w wyznaczonym terminie.
3. W przypadku określonym w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy.
4. Każda ze Stron ma możliwość wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w wypadku zaistnienia przeszkód wynikających z siły wyższej uniemożliwiających realizację Umowy. Przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i przeciwdziałania, którego wystąpienie jest niezależne od Stron, a które uniemożliwia wykonanie zobowiązań wynikających z umowy.
5. Z chwilą rozwiązania, odstąpienia bądź wypowiedzenia umowy wygasają wszelkie udzielone Wykonawcy pełnomocnictwa. Wykonawca zobowiązany jest zwrócić dokumenty udzielonych pełnomocnictw i powiadomić o ustaniu umocowania organy, przed którymi reprezentował Zamawiającego.
6. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
7. Istotna zmiana postanowień umowy w zakresie zmiany sposobu i terminów wykonania umowy, jest dopuszczalna gdy:
 - a) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na sposób realizacji, zakres lub termin wykonania przedmiotu umowy;
 - b) zaistnieją okoliczności uniemożliwiające choćby częściowe wykonywanie umowy tj. wystąpienie siły wyższej rozumianej jako wydarzenie nieprzewidywalne o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiolowym), nie do uniknięcia, pozostające poza racjonalną kontrolą stron, następstwem którego strony nie mogły zapobiec, uniemożliwiające którejkolwiek ze stron realizację zobowiązań w ramach niniejszej umowy;
 - c) działania osób trzecich uniemożliwiają wykonanie usługi, które to działania nie są konsekwencją winy Wykonawcy,
 - d) w przypadku zaistnienia sytuacji powodujących niemożność realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności czasowe wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego;
 - e) udzielenie przez Zamawiającego innego zamówienia istotnie wpływającego na zakres lub termin realizacji niniejszej umowy;
 - f) w przypadku konieczności zmiany sposobu wykonania umowy, o ile zmiana taka jest konieczna w celu prawidłowego wykonania umowy;
 - g) w razie zwłoki Zamawiającego w przekazaniu dokumentów do Wykonawcy, które są niezbędne do prowadzenia postępowania.



- h) konieczność wprowadzenia takich zmian wynikać będzie z okoliczności, których przy dołożeniu należytej staranności nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, i zmiany te są korzystne dla Zamawiającego bez zwiększania ustalonego wynagrodzenia;
 - i) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy, które nie zostały przewidziane w ustępach poprzedzających, a z przyczyn obiektywnych uniemożliwiło wykonanie zamówienia w przewidzianym pierwotnie terminie.
8. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w zakresie ceny ofertowej jeżeli:
- a) łączna wartość zmian jest mniejsza niż 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
 - b) w przypadku rezygnacji z części zamówienia wynikającej z zaistnienia okoliczności powodującej, że wykonanie jej nie leży w interesie publicznym – zmiana nastąpić może na podstawie pisemnego zawiadomienia Zamawiającego.
9. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 7, termin wykonania przedmiotu umowy zostanie wydłużony o czas trwania przeszkody, uniemożliwiającej prowadzenie prac.
10. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 7 prowadzących do ograniczenia zakresu przedmiotu umowy, wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy może ulec zmniejszeniu o wartości niewykonanych usług. Wynagrodzenie zostanie proporcjonalnie zmienione.

§ 8.

Przedstawiciele Stron

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację przedmiotu Umowy, , jest:
 - 1) po stronie Zamawiającego:
 - a) Pan/i, tel.; mail:
 - 2) po stronie Wykonawcy:
 - a) Pan/i, tel.; mail:
 - b) Pan/i, tel.; mail:
2. Każda ze stron oświadcza, iż osoba/y odpowiedzialna za prawidłową realizację przedmiotu Umowy jest umocowana przez Stronę do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu Umowy, w tym do uzgadniania i podpisywania zleceń oraz protokołów odbioru.
3. Osoby wskazane w ust. 1 mogą upoważnić pisemnie inne osoby do dokonania określonych czynności wskazanych w ust. 2.
4. Strony mogą zmienić wskazane w ust. 1 osoby odpowiedzialne za realizację Umowy lub dotyczące ich dane kontaktowe, poprzez odrębne oświadczenie złożone w formie pisemnej. Powyższe nie wymaga zmiany postanowień Umowy.

§ 9.

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zlecenia, o którym mowa w § 3 ust. 4 – 10% wartości brutto tego zlecenia;
 - 2) w przypadku niedotrzymania terminów wskazanych w umowie i zleceniu – Wykonawca zapłaci za każdy rozpoczęty dzień zwłoki – 100,00 zł;
 - 3) za niestawiennictwo na spotkaniu, w siedzibie Zamawiającego, o którym Zamawiający zawiadomił Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 500 zł;



- 4) W przypadku zawinionego opóźnienia Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy skutkującego uniemożliwieniem skutecznego wyłonienia Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od umowy oraz/lub naliczyć karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia przewidzianego za przygotowanie i przeprowadzenie danego postępowania o zamówienie publiczne;
- 5) 10% wartości brutto maksymalnego wynagrodzenia (z podatkiem VAT) określonego w umowie, gdy Zamawiający wypowiedział umowę lub odstąpił od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność spoczywa na Wykonawcy.

Kary przewidziane w ustępach powyżej kumulują się.

2. Niezależnie od kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowań na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Zamawiający może potrącić kary umowne przy opłacaniu faktur za realizację przedmiotu umowy.
4. W przypadku odstąpienia, wypowiedzenia, rozwiązania Umowy lub utraty mocy w inny sposób, uiszczone i należne kary umowne nie podlegają zwrotowi Stronom.

§ 10.

Poufność

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji poufnych i do nieujawniania ich jakimkolwiek podmiotom, z wyjątkiem sytuacji, gdy otrzyma na to pisemną zgodę Zamawiającego, lub gdy jest do tego zobowiązany na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa. Obowiązek zachowania tajemnicy oznacza w szczególności, iż Wykonawca nie będzie przekazywać, ujawniać ani wykorzystywać informacji poufnych w ramach swojej wewnętrznej organizacji lub w stosunkach z jakąkolwiek osobą trzecią. Obowiązek i zasady zachowania w tajemnicy informacji poufnych, określone w niniejszym paragrafie, pozostają w mocy także po wygaśnięciu umowy.
2. Przez informacje poufne rozumie się wszelkie informacje, materiały, dokumenty, dostarczone lub udostępnione Wykonawcy przez Zamawiającego zarówno przed, jak i po zawarciu umowy – w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, w jakiegokolwiek formie, obejmujące informacje handlowe, techniczne, technologiczne oraz organizacyjne dotyczące Zamawiającego, a także informacje związane z działalnością Zamawiającego lub innych podmiotów, a w szczególności wszelkie informacje, dane i materiały, z których treścią Wykonawca zapozna się w związku z realizacją przedmiotu Umowy oraz know-how. Powyższa definicja nie narusza obowiązków i procedur związanych z innymi prawnie chronionymi tajemnicami, przewidzianych w odrębnych przepisach.
3. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu zachowania poufności otrzymywanych informacji poufnych w ramach swojej wewnętrznej organizacji, stosując odpowiednio i co najmniej takie same zabezpieczenia jak przy zachowaniu poufności własnych prawem chronionych tajemnic.
4. Obowiązek poufności, wynikający z ust. 1 nie obejmuje informacji powszechnie znanych oraz informacji, których obowiązek ujawnienia wynika z obowiązujących przepisów prawa.



§ 11.

Prawa autorskie

1. W ramach wynagrodzenia za realizację poszczególnych zleceń Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do rezultatów poszczególnych zleceń, które stanowią utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2006 r. nr 90, poz. 631 z późn. zm.) bez ograniczeń terytorialnych i czasowych do korzystania i rozporządzania na wszystkich znanych w dniu przeniesienia polach eksploatacji, w szczególności w zakresie pól eksploatacji określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. Dz. U. z 2006 nr 90, poz. 631 z późn. zm.).
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje w szczególności:
 - 1) w zakresie obejmującym utrwalanie i zwielokrotnianie utworu, w tym wytwarzanie egzemplarzy utworu - dowolną techniką;
 - 2) w zakresie obejmującym obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono, w tym wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) w zakresie obejmującym rozpowszechnianie utworu w inny sposób, w tym publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł dostęp do utworu w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Wykonawca zezwala w ramach umownego wynagrodzenia, na dokonywanie opracowań rezultatów poszczególnych zleceń przez Zamawiającego, w tym na ich obróbkę i utrwalanie na każdym nośniku, niezależnie od standardu, systemu i formatu oraz na rozporządzanie i korzystanie z opracowań, a także zezwala na pierwszą publikację, anonimowe użycie oraz na wykonywanie przez Zamawiającego nadzoru nad sposobem korzystania utworów lub ich opracowań. Wykonawca w ramach wynagrodzenia przenosi także na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
4. W ramach wynagrodzenia za realizację poszczególnych zleceń Wykonawca przenosi własność nośników, na których utwory, o których mowa w ust 1, zostały przekazane Zamawiającemu.

§ 12.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach spornych pomiędzy stronami Umowy właściwy będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Prawem właściwym dla oceny umowy oraz wszelkich związanych z nią zdarzeń prawnych jest prawo polskie.
3. Wykonawca nie może przenieść jakichkolwiek praw, w tym wierzytelności lub obowiązków wynikających z umowy bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
4. W przypadku, gdy jakiegokolwiek postanowienia umowy staną się nieważne lub bezskuteczne, fakt ten nie wpłynie na inne postanowienia umowy, które pozostają w mocy i są wiążące we wzajemnych stosunkach Stron wynikających z Umowy. W przypadku nieważności lub bezskuteczności jednego lub więcej postanowień umowy, Strony zobowiązują się zgodnie dążyć do ustalenia takiej treści umowy, która będzie optymalnie odpowiadała zgodnym intencjom Stron, celowi i przeznaczeniu umowy oraz zaistniałym okolicznościom.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
- 6.



7. Wszelkie istotne zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
8. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i inne właściwe przepisy.

.....

.....

Zamawiający

Wykonawca



Załącznik nr 1

Wykaz zamówień.

Wskazane poniżej daty wszczęcia wynikają z Harmonogramu Projektu.

L.p.	rok	Nazwa zamówienia	procedura	Wartość udzielanego zamówienia (wartość procedowanej części)	Przewidywana data wszczęcia
1.	2017	zlecenie robót budowlanych na przeprowadzenie remontów dachów dwóch obiektów budowlanych (kościół)	Przetarg krajowy	1 219 512,95 zł (zamówienie udzielane w częściach)	20.08.2017 r.
2.		zlecenie nadzoru przyrodniczo-merytorycznego w zakresie czynnej ochrony nietoperzy i ich siedlisk	Przetarg krajowy	289 430,94 zł	20.08.2017 r.
3.		wyłonienie eksperta do oceny dokumentacji technicznej z doświadczeniem w obiektach zabytkowych	Przetarg krajowy	21 951,22 zł	20.08.2017 r.
4.		zlecenie opracowania 6 dokumentacji niezbędnych do przeprowadzenia remontów dachów	Przetarg krajowy	138 211,38 zł	30.08.2017 r.
5.		wyłonienie nadzoru budowlanego	Przetarg krajowy	32 520,33 zł (zamówienie udzielane w częściach)	20.09.2017 r.
6.		zlecenie wykonania oceny skuteczności prowadzonych działań ochronnych (monitoring przyrodniczy)	Przetarg unijny	105 691,06 zł	15.10.2017 r.
7.	2018	zlecenie opracowania dokumentacji niezbędnej do przeprowadzenia prac adaptacyjnych w koloniach nietoperzy – projekt optymalizacji siedlisk	Przetarg krajowy	48 780,49 zł	15.04.2017 r.
8.		zlecenie robót budowlanych na przeprowadzenie remontów dachów 3 obiektów budowlanych (kościół) + budowa 2 platform na guano	Przetarg krajowy	2 548 878,05 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
9.		wyłonienie nadzoru budowlanego	Przetarg krajowy	67 642,28 zł (zamówienie	Termin wskazany przez

			udzielane w częściach)	Zamawiającego w zleceniu.	
10.		Optymalizacja oświetlenia wokół stanowisk nietoperzy	Przetarg krajowy	48 780,49 zł	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
11.		Usługa ślusarska: wykonanie i montaż kraty zabezpieczającej wejście do jaskini	Przetarg krajowy	24 390,24 zł	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
12.		wykonanie prac konserwacyjnych w schronieniach nietoperzy (naprawa uszkodzonych elementów zabezpieczających kolonię – wloty, zaciemnienie, oznakowanie, sprzątanie guana, wymiana folii na platformach)	Przetarg krajowy	24 390,24 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
13.		Pielęgnacja i uzupełnienie zieleni wysokiej na trasach migracji nietoperzy	Przetarg krajowy	48 780,49 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
14.		wykonanie koszenia, wycinki i karczowania drzew i krzewów na murawach kserotermicznych	Przetarg krajowy	134 308,94 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
15.		Prowadzenie wypasu owiec i kóz	Przetarg unijny	1 031 043,90 zł	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
16.	2019	zlecenie robót budowlanych na przeprowadzenie remontów dachów 3 obiektów budowlanych (kościół)	Przetarg krajowy	1 884 195,12 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
17.		wyłonienie nadzoru budowlanego	Przetarg krajowy	40 325,20 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
18.		wykonanie prac konserwacyjnych w schronieniach nietoperzy (naprawa uszkodzonych elementów zabezpieczających kolonię – wloty, zaciemnienie, oznakowanie, sprzątanie guana, wymiana folii na platformach)	Przetarg krajowy	24 390,24 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
19.		pielęgnacja i uzupełnienie zieleni wysokiej na trasach migracji nietoperzy	Przetarg krajowy	97 560,98 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
20.		wykonanie koszenia, wycinki i karczowania drzew i krzewów na murawach kserotermicznych	Przetarg krajowy	49 593,50 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.



21.	2020	pielęgnacja i uzupełnienie zieleni wysokiej na trasach migracji nietoperzy	Przetarg krajowy	97 560,98 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
22.		wykonanie prac konserwacyjnych w schronieniach nietoperzy (naprawa uszkodzonych elementów zabezpieczających kolonię – wloty, zaciemnienie, oznakowanie, sprzątanie guana, wymiana folii na platformach)	Przetarg krajowy	24 390,24 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.

Poniższe rozeznania rynku przeprowadzane będą w terminach wskazanych w zleceniu Zamawiającego.

Realizacja zamówień realizowanych w roku 2017 – sukcesywnie do 30.10.2017 r.

L.p.	rok	Nazwa zamówienia	Wartość udzielanego zamówienia	Data wszczęcia
1.	2017	zakup samochodu osobowo-terenowego wraz z ubezpieczeniem (tryb konkurencyjności POIiŚ)	82 113,82 zł	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
2.		zakup sprzętu służącego do realizacji projektu i zadań terenowych (2 zestawy odzieży ochronnej, 2 komputery – stacjonarny i przenośny)	11 382,11 zł	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
3.		opracowanie graficzne i wykonanie strony internetowej	1 626,02 zł	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
4.		opracowanie strategii kampanii promocyjnej	2 439,02 zł	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
5.		druk materiałów informacyjnych	4 065,04 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
6.		Sporządzenie tablic informacyjnych w miejscach realizacji infrastrukturalnych działań projektu	4 878,05 zł (zamówienie udzielane w częściach)	20.09.2017 r.
7.		Organizacja spotkania: sala, catering	8 130,08 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
8.		Dostawa materiałów biurowych	1 626,02 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
9.	2018	zlecenie prowadzenia kampanii	39 024,39 zł	Termin

		promocyjnej z użyciem narzędzi internetowych w latach 2018-2020		wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
10.		wykonanie analizy składu gatunkowego muraw kserotermicznych pod kątem skuteczności prowadzonego wypasu w 16 obszarach Natura 2000	13 821,14 zł	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
11.		przeszkolenie wykonawców prowadzących wypas owiec i kóz (wynajem sali, catering, transport)	2 113,82 zł	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
12.		organizacja spotkań: sala, catering, transport, I kw. 2018 r.	7 113,82 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
13.		organizacja spotkań: sala, catering, transport, II kw. 2018 r.	8 739,84 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
14.		organizacja spotkań i konferencji: sala, catering, transport, III kw. 2018 r.	25 650,41 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
15.		organizacja spotkań: sala, catering, transport, IV kw. 2018 r.	8 739,84 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
16.		organizacji stoiska promocyjnego (wyposażenie namiotu promocyjnego, tablice i banery promocyjne, 2 stroje promocyjne)	8 130,08 zł	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
17.		Opracowanie i wykonanie pakietów promocyjno-informacyjnych z przeprowadzonych działań z zakresu ochrony czynnej, druk materiałów informacyjnych	44 715,45 zł	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
18.		Sporządzenie tablic informacyjnych oraz tablic pamiątkowych w miejscach realizacji infrastrukturalnych działań projektu	4 878,05 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
19.		Dostawa materiałów biurowych	1 626,02 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
20.	2019	organizacja spotkań: sala, catering, transport, I kw. 2019 r.	7 113,82 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
21.		organizacja spotkań i konferencji: sala, catering, transport, II kw. 2019 r.	25 650,41 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.



			częściach)	w zleceniu.
22.		organizacja spotkań: sala, catering, transport, III kw. 2019 r.	8 739,84 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
23.		organizacja spotkań: sala, catering, transport, IV kw. 2019 r.	8 739,84 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
24.		druk materiałów informacyjnych	4 065,04 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
25.		Dostawa materiałów biurowych	1 626,02 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
26.		organizacja 10 zajęć terenowych dla młodzieży szkolnej (transport, poczęstunek, wynagrodzenie eksperta)	7 317,07 zł	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
27.		Sporządzenie tablic informacyjnych oraz tablic pamiątkowych w miejscach realizacji infrastrukturalnych działań projektu	15 203,25 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
28.	2020	organizacja spotkań: sala, catering, transport, I kw. 2020 r.	6 910,57 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
29.		organizacja spotkań: sala, catering, transport, II kw. 2020 r.	7 621,95 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
30.		organizacja spotkań: sala, catering, transport, III kw. 2020 r.	7 621,95 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
31.		organizacja spotkań: sala, catering, transport, IV kw. 2020 r.	7 621,95 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
32.		druk materiałów informacyjnych	4 065,04 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
33.		Dostawa materiałów biurowych	1 626,02 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.
34.		Sporządzenie tablic informacyjnych oraz tablic pamiątkowych w miejscach realizacji infrastrukturalnych działań projektu	11 382,11 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.



Unia Europejska
Fundusz Spójności



		częściach)	w zleceniu.
35.	druk materiałów informacyjnych	4 065,04 zł (zamówienie udzielane w częściach)	Termin wskazany przez Zamawiającego w zleceniu.